COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 128 del 18/10/2022

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI - PRIMO E TERZO LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO COME REVISIONATO IN BASE ALL'AGGIORNAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 2, DL 50/2022 DEL 17/5/2022
CUP: C33D19000080004

L'anno **duemilaventidue** addì **diciotto** del mese di **ottobre** alle ore **12:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalita' telematica.
All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6 **Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig**. SALVARANI MASSIMO** nella sua qualita' di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:
VISTI:

- ✓ che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.07.2021 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. 15063 del 3/7/2021) relativo ai lavori di "Ampliamento della sede di Porto Emergenza in Piazza dei Mariani I e III Stralcio", dell'importo complessivo di Euro 750.000,00#, di cui Euro 586.344,90# per lavori a corpo, Euro 8.750,00# per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 154.905,10# per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Porto Mantovano n. 669 del 26.11.2021 è stata avviata la gara di "PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DENOMINATO AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO: APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI – IMPEGNO DI SPESA - CUP C33D19000080004 - N. GARA 8340351 - CIG 89686403DC";
- ✓ l'attestazione di gara deserta del 15.12.2021 rilasciata dal dirigente del settore Appalti della Provincia di Mantova, a seguito di gara esperita il 13.12.2021 da cui si evince che non era pervenuta attraverso la piattaforma telematica SINTEL, nei termini e con le modalità stabilite dalla Lettera di Invito, alcuna offerta;

CONSIDERATA la necessità di revisionare i prezzi esposti nel suddetto progetto alla luce dell'incremento dei costi verificatosi nel settore dell'edilizia e nel rispetto del DL 50 del 17/5/2022 art. 26 comma 2 che prevede di far riferimento ai prezzari aggiornati;

VISTA la Determina n. 345 del 13/7/2022 di affidamento dell'incarico di aggiornamento prezzi del progetto in esame, secondo l'art.26 c.2 del D.L. 50/2022, all'architetto Vittorio Di Turi in qualità di progettista capo gruppo RTI dell'opera;

VISTO che con prot. n. 23556 del 08/10/2022 l'arch. Vittorio Di Turi ha presentato la revisione del progetto di AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI – PRIMO E TERZO LOTTO consegnando soltanto gli elaborati che risultano modificati per effetto dell'adeguamento dei prezzi e che vanno a sostituire i corrispondenti elaborati del progetto 15063/2021;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI – PRIMO E TERZO LOTTO", composto dagli elaborati non modificati prot. 15063 del 3/7/2021 e dagli elaborati revisionati prot. 23556 del 8/10/2022 e recante l'importo complessivo di euro 1.100.000,00, di cui € 834.686,89 per lavori, € 9.754,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 844.441,38 ed euro 255.558,62 per somme a disposizione dell'amministrazione;

PRECISATO che la tipologia delle opere da realizzare riguardanti l'ampliamento della sede di Porto Emergenza non ha subito modifiche in forza dell'aggiornamento dei prezzi;

VISTI i seguenti elaborati del progetto esecutivo:

1 – GENERALE ESECUTIVO

1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

02.1 RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO-NZEB

02.2 ALL.1.1-SCHEDE IMPIANTI E VANI

02.3 ALL.1.2-SCHEDE STRATIGRAFIE E VETRATE

03 RELAZIONE ACUSTICA

04.1 QE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO D'APPALTO, (aggiornamento prezzi)

05.1 CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI, (aggiornamento prezzi)

05.3 CME IMPIANTI MECCANICI, (aggiornamento prezzi)

05.4 CME IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, (aggiornamento prezzi)

06.1 EPU ELENCO PREZZI UNITARIO OPERE EDILI, (aggiornamento prezzi)

06.3 EPU IMPIANTI MECCANICI, (aggiornamento prezzi)

06.4 EPU IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, (aggiornamento prezzi)

07.1 APU ANALISI PREZZI OPERE EDILI, (aggiornamento prezzi)

07.3 APU IMPIANTI MECCANICI, (aggiornamento prezzi)

07.4 APU IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, (aggiornamento prezzi)

08.1 SIM STIMA INCIDENZA MANODOPERA GENERALE e RIEPILOGO CME, (aggiornamento prezzi)

09 CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, (aggiornamento prezzi)

10 SC SCHEMA DI CONTRATTO, (aggiornamento prezzi)

11 PSC PIANO DI SICUREZZA e di COORDIN. con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, (aggiornamento prezzi)

12.1 PM PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI e del PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

12.2 PM PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI

12.3 PM PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI

13.1 CAM COMPONENTI EDILIZI E MATERIALI RICICLABILI O RIUTILIZZABILI - DISASSEMBLABILITÀ, (aggiornamento prezzi)

14 CP CRONOPROGRAMMA, (aggiornamento prezzi)

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI

03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100

04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100

04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200

05 PIANTA PIANO TERRA, tavola grafica 1:50

06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50

07 PIANTA COPERTURE, tavola grafica 1:50

08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50

09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50

10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50

11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50

12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25

12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25

12.3 SEZIONE TRASVERSALE 04, tavola grafica 1:25

13 ABACO MURATURE, book e tavole A3 1:2

14 ABACO STRATIFICAZIONI ORIZZONTALI con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, book e tavole A3 1:5

15 ABACO SERRAMENTI FINESTRE e VETRATE, book e tavole A3 1:20

16 NODI SERRAMENTI FINESTRE e VETRATE, book e tavole A3 1:2 1:1

17 ABACO SERRAMENTI PORTE, book e tavole A3 1:20

18 NODI SERRAMENTI PORTE, book e tavole A3 1:2 1:1

19 DETTAGLI COSTRUTTIVI D01/D08-D12/D17, book e tavole A3 1:5 1:2

20 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D09, tavola singola 1:2

21 DETTAGLI COSTRUTTIVI D10 D11, tavola singola 1:2

22 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D13, tavola singola 1:2

23 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D14, tavola singola 1:2

24 DETTAGLI COSTRUTTIVI dal D18 a.b.c.d.e.f.g.h INVOLUCRO LOCALE TECNICO, book e tavole A3 1:1 1:2 1:5 1:10

25 DETTAGLI COSTRUTTIVI D04 e D15, tavola singola 1:2

3 - PROGETTO STRUTTURALE ESECUTIVO

01 PIANTA CARPENTERIA FONDAZIONI, tavola grafica 1:50

02 PIANTA CARPENTERIA PIANO TERRA, tavola grafica 1:50

03 PIANTA CARPENTERIA COPERTURE, tavola grafica 1:50

04 TIPOLOGIE STR - ARMATURE FONDAZIONI, tavola grafica 1:50

05 TIPOLOGIE STR - PARETI X-LAM, tavola grafica 1:50

06 TIPOLOGIE STR - TELAI COPERTURA LEGNO LAM, tavola grafica 1:50

07 TIPOLOGIE STR - TELAI ACCIAIO, tavola grafica 1:50

08 DETTAGLI COSTRUTTIVI STRUTTURALI, tavola grafica 1:50 1:5

09 RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE

10 TABULATI DI CALCOLO DELLE STRUTTURE

4 - PROGETTO MECCANICO ESECUTIVO

01.0 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI

01.1 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI

01.2 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI

01.3 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI

01.4 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI

01.5 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI

02 SCHEMA FUNZIONALE

03 PIANTA - IMPIANTO PANNELLI RADIANTI A PAVIMENTO tavola grafica 1:50

04 PIANTA - IMPIANTO CDZ E VENTILAZIONE MECCANICA tavola grafica 1:50

05 PIANTA - IMPIANTO CDZ A FAN-COILS tavola grafica 1:50

06 IMPIANTI MECCANICI - LOCALE TECNICO tavola grafica 1:20

07 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO tavola grafica 1:50

08 PIANTA - IMPIANTO DI SCARICO tavola grafica 1:50

5 - PROGETTO ELETTRICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

02 RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI

03 DISCIPLINARE DESCRITTIVO DEGLI ELEMENTI TECNICI - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

04 QUADRI ELETTRICI

05 SCHEMI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI, schemi

06 IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE, tavola grafica 1:100

07 IMPIANTO FORZA MOTRICE, TRASMISSIONE DATI E ANTINTRUSIONE, tavola grafica 1:100

08 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA - PIANTA PIANO TERRA E TECNICO, tavola grafica 1:100

09 IMPIANTO DI TERRA, tavola grafica 1:100

10 IMPIANTO FOTOVOLTAICO PIANO COPERTURA, tavola grafica 1:100

RITENUTO di allegare alla presente delibera unicamente i seguenti elaborati del progetto architettonico compreso quelli aggiornati in base alla revisione prezzi di cui all'art.26 c.2 del D.L. 50/2022:

1 – GENERALE ESECUTIVO

1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

04.1 QE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO D'APPALTO, (aggiornamento prezzi)

05.1 CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI, (aggiornamento prezzi)

05.3 CME IMPIANTI MECCANICI, (aggiornamento prezzi)

05.4 CME IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, (aggiornamento prezzi)

09 CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, (aggiornamento prezzi)

10 SC SCHEMA DI CONTRATTO, (aggiornamento prezzi)

14 CP CRONOPROGRAMMA, (aggiornamento prezzi)

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo

02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI, tavola grafica

03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100

04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100

04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200

05 PIANTA PIANO TERRA, tavola grafica 1:50

06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50

07 PIANTA COPERTURE, tavola grafica 1:50

08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50

09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50

10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50

11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50

12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25

12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25

12.3 SEZIONE TRASVERSALE 04, tavola grafica 1:25

dando atto dell'impossibilità di allegare tutti i documenti di progetto per le eccessive dimensioni dei file e che l'intero progetto è quello depositato agli atti del comune prot. 15063 del 3/7/2021 come aggiornato negli elaborati interessati dalla revisione prezzi e di cui al prot. 23556 del 8/10/2022;

VISTO il quadro economico aggiornato del progetto esecutivo in esame:

Lavori soggetti a ribasso (1° e 3° stralcio):	834.686,89 €
Oneri della sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso	9.754,49 €
Totale lavori	**844.441,38 €**
Somme a disposizione:	
Iva 10 % sui lavori	84.444,14 €
Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e Contabilità (cassa ed IVA incluse)	63.617,08 €
Incremento Direzione Lavori, CSE, Contabilità e CRE, (cassa ed IVA comprese)	17.156,00 €
Spese pubblicità gara	2.000,00 €
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	600,00 €
Contributo ANAC (Appalto lavori)	375,00 €
Contributo ANAC (Gara progettazione DL e CSE)	30,00 €
Incentivo per servizi tecnici art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.888,83 €

Imprevisti	29.764,78 €
Collaudi	3.000,00 €
Affidamento lavori preliminari	1.500,00 €
Revisione prezzi	26.589,00 €
Assistenza al RUP	9.593,79 €
Totale somme a disposizione	**255.558,62 €**
Totale complessivo	**1.100.000,00 €**

SOTTOLINEATO che per procedere nell'esecuzione dei lavori finanziati è necessario approvare il progetto esecutivo aggiornato nei prezzi ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 ed al successivo affidamento dei lavori secondo la normativa vigente;

PRESO ATTO che l'importo del progetto esecutivo aggiornato di euro 1.100.000,00 risulta finanziato e imputato secondo il cronoprogramma nel bilancio dell'Ente ai seguenti capitoli di spesa degli esercizi finanziari del 2022:

- per euro 750.000,00 al cap. 2306371000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziato con avanzo di amministrazione 2018, dando atto che la spesa risulta confluita per euro 713.674,92 in FPV mentre la restante somma, in parte già liquidata, risulta imputata agli esercizi 2019, 2020 e 2021;

- per euro 350.000,00 al cap. 2306411000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziati con avanzo libero 2021;

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti, aggiuntivi rispetto alla situazione attuale, da imputare al bilancio dell'Ente negli esercizi futuri;

VERIFICATO che il presente progetto esecutivo come previsto dagli art. 23 comma 7 ed 8 del D.Lgs 50/2016 rispetta i contenuti della progettazione del DPR 207/2010 (dall'art. 24 al 49) ed è pertanto meritevole di approvazione;

RITENUTA efficace la validazione già redatta in data 26.07.2021 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 in quanto i contenuti del progetto non risultano modificati e la modifica riguarda esclusivamente l'aggiornamento dei prezzi ai sensi del DL 50/2022;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è individuato nell'arch. Rosanna Moffa Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Porto Mantovano;

VISTO che il progetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 – 2024 ELENCO ANNUALE 2022 di cui alla Variante n. 2 approvata con Deliberazione di C.C. n. 66 del 26/7/2022;

VISTI:

la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 28/03/2022 di approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022 e la D.C.C. n. 66 del 26.07.2022 di approvazione della seconda variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/5/2022 di approvazione del PEG – PDO – Piano della performance 2022 – 2024;

il D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;

il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI – PRIMO E TERZO LOTTO", aggiornato in base alla revisione prezzi e composto dagli elaborati non modificati prot. 15063 del 3/7/2021 e dagli elaborati revisionati prot. 23556 del 8/10/2022, recante l'importo complessivo di euro 1.100.000,00, di cui € 834.686,89 per lavori, € 9.754,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 844.441,38 ed euro 255.558,62 per somme a disposizione dell'amministrazione e costituito dagli elaborati in premessa elencati;
3. DI ALLEGARE alla presente delibera unicamente i seguenti elaborati:

1 – GENERALE ESECUTIVO

1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

04.1 QE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO D'APPALTO, (aggiornamento prezzi)

05.1 CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI, (aggiornamento prezzi)

05.3 CME IMPIANTI MECCANICI, (aggiornamento prezzi)

05.4 CME IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, (aggiornamento prezzi)

09 CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, (aggiornamento prezzi)

10 SC SCHEMA DI CONTRATTO, (aggiornamento prezzi)

14 CP CRONOPROGRAMMA, (aggiornamento prezzi)

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo

02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI, tavola grafica

03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100

04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100

04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200

05 PIANTA PIANO TERRA, tavola grafica 1:50

06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50

07 PIANTA COPERTURE, tavola grafica 1:50

08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50

09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50

10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50

11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50

12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25

12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25

12.3 SEZIONE TRASVERSALE 04, tavola grafica 1:25

a causa dell'impossibilità di allegare tutti i documenti di progetto per le eccessive dimensioni dei file e che l'intero progetto è quello depositato agli atti del comune prot. 15063 del3/7/2021 come aggiornato negli elaborati interessati dalla revisione prezzi e di cui al prot. 23556 del 8/10/2022;

4. DI APPROVARE il seguente quadro economico aggiornato:

Lavori soggetti a ribasso (1° e 3° stralcio):	834.686,89 €
Oneri della sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso	9.754,49 €
Totale lavori	**844.441,38 €**
Somme a disposizione:	
Iva 10 % sui lavori	84.444,14 €
Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e Contabilità (cassa ed IVA incluse)	63.617,08 €
Incremento Direzione Lavori, CSE, Contabilità e CRE, (cassa ed IVA comprese)	17.156,00 €
Spese pubblicità gara	2.000,00 €
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	600,00 €
Contributo ANAC (Appalto lavori)	375,00 €
Contributo ANAC (Gara progettazione DL e CSE)	30,00 €
Incentivo per servizi tecnici art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.888,83 €
Imprevisti	29.764,78 €
Collaudi	3.000,00 €
Affidamento lavori preliminari	1.500,00 €

Revisione prezzi	26.589,00 €
Assistenza al RUP	9.593,79 €
Totale somme a disposizione	**255.558,62 €**
Totale complessivo	**1.100.000,00 €**

5. DI RITENERE efficace la validazione già redatta in data 26.07.2021 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 in quanto i contenuti del progetto non risultano modificati e la modifica riguarda esclusivamente l'aggiornamento dei prezzi ai sensi del DL 50/2022;

6. DI STABILIRE che l'importo del progetto esecutivo aggiornato di euro 1.100.000,00 risulta finanziato e imputato secondo il cronoprogramma nel bilancio dell'Ente ai seguenti capitoli di spesa degli esercizi finanziari del 2022:

   - per euro 750.000,00 al cap. 2306371000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziati con avanzo di amministrazione 2018, dando atto che la spesa risulta confluita per euro 713.674,92 in FPV mentre la restante somma, in parte già liquidata, risulta imputata agli esercizi 2019, 2020 e 2021;

   - per euro 350.000,00 al cap. 2306411000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziati con avanzo libero 2021;

7. DI PRECISARE che la realizzazione dell'intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti, aggiuntivi rispetto alla situazione attuale, da imputare al bilancio dell'Ente negli esercizi futuri;

8. DI CONSIDERARE infine che la struttura interessata dal presente progetto è sede operativa dell'Associazione di Volontariato "Porto Emergenza" onlus e pertanto si procederà ad informare l'Associazione dei programmi che l'Amministrazione intende attuare in qualità di proprietario;

9. DI DARE MANDATO all'ufficio tecnico comunale di avviare la successiva procedura di gara ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso la Provincia di Mantova ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 37 comma 4 ed in forza della Convenzione tra il Comune di Porto Mantovano e la Provincia di Mantova, approvata dalla Provincia di Mantova con deliberazione della Giunta Provinciale n. 34/2013 e successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 06.08.2013 e dal Comune di Porto Mantovano con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2013.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco	IL Segretario Generale
SALVARANI MASSIMO	MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)	(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)